

Muster Bau GmbH · Musterstraße 1, 10115 Berlin

Hansen Wohnbau GmbH, z. Hd. Frau Birte Hansen  
Seeblickallee 1  
20259 Hamburg

**Anzeige-Nr.:** MKA-2026-003  
**Datum:** 14.09.2026  
**Bauvorhaben:** Wohnpark Seeblick,  
Seeblickallee 10, 20259  
Hamburg  
**Projekt:** Wohnpark Seeblick —  
Neubau  
**Projekt-Nr.:** P-2026-004  
**Rechtsgrundlage:** § 2 Abs. 5 — Geänderte  
Leistung

## Ankündigung von Mehrkosten gemäß § 2 Abs. 5 VOB/B

hiermit zeigen wir Ihnen gemäß § 2 Abs. 5 VOB/B an, dass für die nachfolgend beschriebene Leistung Mehrkosten entstehen werden.

### Auslöser der Änderung

Geänderte Ausführungsplanung Rampe Tiefgarage, Index c vom 07.09.2026

### Beschreibung der Leistung

Die Rampe wird von 12 % auf 15 % Neigung mit beheizter Rinne umgeplant. Zusätzliche Schal- und Bewehrungsarbeiten sowie Rückbau bereits hergestellter Teile.

### Positionen

| Pos. | Bezeichnung                               | Menge | Einh. | EP (€)   | GP (€)    |
|------|-------------------------------------------|-------|-------|----------|-----------|
| 1    | Rückbau Rampenteilstück                   | 1,00  | psch  | 4.800,00 | 4.800,00  |
| 2    | Stahlbeton Rampe neu C35/45 XD3           | 42,00 | m³    | 295,00   | 12.390,00 |
| 3    | Einbau Rinnenheizung (bauseits geliefert) | 18,00 | m     | 67,00    | 1.206,00  |

Mehrkosten Netto: **18.396,00 €**  
MwSt. (19%): **3.495,24 €**  

---

**Mehrkosten Brutto: 21.891,24 €**

### Zeitliche Auswirkung

Verlängerung der Bauzeit Tiefgarage um ca. 6 Arbeitstage

**Kalkulationsgrundlage:** Urkalkulation Pos. 03.02/03.03

Die Leistung wird auf Grundlage der veränderten Ausführungsart erbracht; die Mehrkosten sind gemäß § 2 Abs. 5 VOB/B abzurechnen.

*Diese Anzeige ist gültig bis 14.10.2026.*

---

Auftragnehmer